**户外场地租赁合同【二】**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方)

　　甲方：\_\_\_\_乙方\_\_\_\_：根据《中华人民共和国合同法》有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方租凭甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 事宜达成如下协议：

　　一、租凭场地及用途

　　乙方租用甲方\_\_\_\_等，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　二、租凭时间

　　乙方租凭甲方\_\_\_\_时间自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，租凭 时间自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，所租凭\_\_\_\_等地终止日期至 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　三、租凭费用标准及支付方式

　　1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　四、双方权利及义务

　　(一)在专用期间，甲方应确保场地设施安全

　　(二)在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。

　　(三)乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

　　五、合同的解除及续签

　　(一)乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。

　　(二)甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日书面通知对方。

　　甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期： \_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_